



SALINAN

**BUPATI PACITAN
PROVINSI JAWA TIMUR**

**KEPUTUSAN BUPATI PACITAN
NOMOR : 100.3.3.2/ 116 /KPTS/408.12/2025**

TENTANG

PERSETUJUAN SEWA BARANG MILIK DAERAH KABUPATEN PACITAN

BUPATI PACITAN,

- Menimbang** : a. bahwa sesuai dengan ketentuan Pasal 113 ayat (2) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2024, sewa barang milik daerah berupa tanah dan/atau bangunan yang telah diserahkan oleh Pengguna Barang kepada Bupati dilaksanakan oleh Pengelola Barang setelah mendapat persetujuan Bupati;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Persetujuan Sewa Barang Milik Daerah Kabupaten Pacitan;

- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah, sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
3. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2024;
4. Peraturan Daerah Nomor 8 Tahun 2018 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah;
5. Peraturan Bupati Nomor 78 Tahun 2022 tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Nomor 8 Tahun 2018 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah;
6. Peraturan Bupati Nomor 115 Tahun 2022 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Daerah.

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan** :
KESATU : Memberikan persetujuan sewa barang milik daerah Kabupaten Pacitan, dengan daftar barang sebagaimana tersebut dalam Lampiran Keputusan ini.

- KEDUA** : Pemanfaatan Barang Milik Daerah dalam bentuk sewa dilaksanakan dengan ketentuan sebagai berikut :
1. sewa dilakukan dalam rangka menunjang kelancaran penyelenggaraan Pemerintahan Daerah;
 2. segala biaya yang timbul akibat terjadinya sewa ditanggung oleh penyewa; dan
 3. jangka waktu sewa maksimal 5 (lima) tahun dan jika diperlukan dapat diperpanjang.
- KETIGA** : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Pacitan
Pada tanggal 20 - 1 - 2025

BUPATI PACITAN

ttd

INDRATA NUR BAYUAJI



LAMPIRAN :
KEPUTUSAN BUPATI PACITAN
NOMOR : 100.3.3.2/ 116 /KPTS/408.12/2025
TENTANG PERSETUJUAN SEWA BARANG MILIK DAERAH KABUPATEN PACITAN

DAFTAR BARANG MILIK DAERAH KABUPATEN PACITAN YANG DISEWAKAN

NO	JENIS BARANG	LOKASI	PERUNTUKAN	LUAS (M2)	NOMINAL SEWA PER TAHUN (Rp)	NOMOR SERTIFIKAT	NOMOR RANGKA	NOMOR MESIN	NOMOR POLISI	PERIODE SEWA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Tanah	Balong, Kel. Sidoharjo	Kantor PDAM	1.020	4.246.000	AD 397716	-	-	-	2025 - 2026
2	Tanah	Mentoro	Tanah Penjernih Air Minum	915	6.094.000	AP 905735	-	-	-	
3	Tanah	Slare Ds. Bangunsari Pacitan	Tanah Pengeboran Air Bersih	744	769.000	AA 294703	-	-	-	
4	Tanah	Ds. Bangunsari Pacitan	Tanah Bak Penampung Air Bersih	651	673.000	AR 506048	-	-	-	
5	Tanah	Ds. Punung Kec. Pacitan	Tanah Pengeboran Air Bersih	307	1.023.000	AC 342003	-	-	-	
6	Tanah	Ds. Kendal sebelah Pom Bensin Punung	Tanah Rumah Genset	226	527.000	AA 305479	-	-	-	
7	Tanah	Ds. Kendal sebelah POM Bensin Punung	Tanah Kantor PDAM Punung	149	348.000	AE 751282	-	-	-	

NO	JENIS BARANG	LOKASI	PERUNTUKAN	LUAS (M2)	NOMINAL SEWA PER TAHUN (Rp)	NOMOR SERTIFIKAT	NOMOR RANGKA	NOMOR MESIN	NOMOR POLISI	PERIODE SEWA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Tanah	Ds. Donorojo Kec. Donorojo	Tanah Rumah Genset Kantor Donorojo	208	381.000	AA 845483	-	-	-	2025 - 2026
9	Tanah	Jl. Solo Ds. Ngadirejan Kec. Pringkuku	Tanah Bak Penampung Air Bersih	854	2.276.000	AC 342004	-	-	-	
10	Tanah	Dsn. Sumber Ds. Ngadirejan Kec. Pringkuku	Tanah Reserver (Penampung Air)	175	467.000	AR 506046	-	-	-	
11	Tanah	Dsn. Borang Ds. Candi Kec. Pringkuku	Tanah Reserver (Penampung Air)	1.515	1.514.000	AY 160233	-	-	-	
12	Tanah	Dsn. Janti Ds. Pringkuku Kec. Pringkuku	Tanah Reserver (Penampung Air)	515	686.000	AY 160234	-	-	-	
13	Tanah	Ds. Sugihwaras Kec. Pringkuku	Tanah Reserver (Penampung Air)	99	99.000	AY 160235	-	-	-	
14	Tanah	Ds. Sekar Kec. Donorojo	Tanah Kantor PDAM Donorojo	1.003	1.837.000	BR 790449	-	-	-	
15	Tanah	Ds. Ketrol Kec. Kebonagung dekat Pentung	Tanah Kantor PDAM Ketrol Kebonagung	600	999.000	-	-	-	-	

NO	JENIS BARANG	LOKASI	PERUNTUKAN	LUAS (M2)	NOMINAL SEWA PER TAHUN (Rp)	NOMOR SERTIFIKAT	NOMOR RANGKA	NOMOR MESIN	NOMOR POLISI	PERIODE SEWA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	Tanah	Ds. Arjosari dekat Pondok Kikil	Tanah Ground Reservoir	250	833.000	-	-	-	-	2025 - 2026
17	Tanah	Ds. Purworejo Kec. Pacitan	Tanah Perluasan PDAM	900	1.649.000	AK 268298	-	-	-	
18	Kendaraan	Balong, Kel. Sidoharjo	Kendaraan Operasional	-	9.125.000	-	MHF11KF8330070156	7K0573314	AE 1025 XP	

BUPATI PACITAN

ttd

INDRATA NUR BAYUAJI

